

RÉPUBLIQUE FRANCAISE
DÉPARTEMENT DE VAUCLUSE

COMMUNE DE VENTOUX-COMTAT VENAISIN
84200 CARPENTRAS

L'an deux mille vingt-trois et le vingt-six juin, le conseil de communauté, régulièrement convoqué par sa Présidente dans les délais légaux, a été appelé à délibérer sur les questions suivantes.

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE
COMMUNAUTÉ**

**SÉANCE DU
26 juin 2023**

Date de convocation : 20 juin 2023

Mise en ligne le : 20 juin 2023

Nombre de conseillers : 60

Nombre de présents : 44 délibérations n°66-23 à 85-23 puis délibérations n°110-23 à 128-23, 45 délibérations n°86-23 à 109-23.

Nombre de votants : 54 délibérations n°66-23 à 85-23, 56 délibérations n°86-23 à 128-23,

Nombre d'absents : 6 délibérations n°66-23 à 85-23, 4 délibérations n°86-23 à 128-23.

PRÉSENTS : Aubignan : Siegfried BIELLE - Laurence BADEI - Frédéric FRIZET - Marie THOMAS de MALEVILLE **Beaumont du Ventoux :** Alain BREMOND **Bédoin :** Alain CONSTANT - Dominique VISSECQ **Caromb :** Valérie MICHELIER - Olivier METZGER **Carpentras :** Serge ANDRIEU - Yvette GUIOU - Michel BLANCHARD - Jacqueline BOUYAC (à partir de la délibération n°86-23) - Franck DUPAS - Jaouad ZIATI - Jean-François SENAC - Laurence BOSSERAI - Jean-Pierre CAVIN - Véronique MENCARELLI - Bertrand de LA CHESNAIS - Christiane MORIN-FAVROT - Catherine RIMBERT - Pierre BOURDELLES - **Crillon le Brave :** Guy GIRARD **Flassan :** Michel JOUVE **Lafare :** Philippe SOARD **La Roque Alric :** José LINHARES **La Roque sur Pernes :** Philippe DELEBECQUE **Le Barroux :** Bernard MONNET **Le Beaucet :** François ILLE **Loriol du Comtat :** Gérard BORGIO - Brigitte MATHIEU **Malaucène :** Frédéric TENON **Mazan :** Louis BONNET - Georges MICHEL **Modène :** Norbert LEPATRE **Saint Didier :** Gilles VÈVE **Saint Pierre de Vassols :** Sandrine RAYMOND **Saint Hippolyte le Graveyron :** André AIELLO **Sarrians :** Anne-Marie BARDET - Audrey FRANQUET - Alexandre KORMANYOS **Suzette :** Patricia OLIVERO **Vacqueyras :** Philippe BOUTEILLER **Venasque :** Dominique PLANCHER.

EXCUSÉS AYANT DONNÉ PROCURATION : Jérôme BOULETIN à Jacqueline BOUYAC (à partir de la délibération n°86-23)- Alain BELHOMME à Véronique MENCARELLI - Victorine SURTEL à Jaouad ZIATI - Bernard BOSSAN à Jean-Pierre CAVIN - Joël BOTREAU à Serge ANDRIEU - Jean-Marc ISSARTIER à Bertrand de LA CHESNAIS - Claude MELQUIOR à André AIELLO - Chantal MOCZADLO à Frédéric TENON- Joséphine AUDRIN à Louis BONNET- Bruno GANDON à Gérard BORGIO - Patrice FLAGEAT à Audrey FRANQUET - Laurence BOSSERAI à Yvette GUIOU (à partir de la délibération n°110-23)

ABSENTS EXCUSÉS : Céline ALLIES-CORTEGGIANI - Caroline BALAS - Pauline DREANO - Michel MEFFRE- Jacqueline BOUYAC (jusqu'à la délibération n°85-23) - Jérôme BOULETIN (jusqu'à la délibération n°85-23).

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Frédéric TENON.

Conseil communautaire du 26 juin 2023

Délibération n°116-23

Objet : Attribution d'une subvention à UNICIL pour le programme de production de 3 logements locatifs sociaux à Mazan : « Les Malauques –Tranche 3 »

Conseil communautaire du 26 juin 2023

Délibération n°116-23

Objet : Attribution d'une subvention à UNICIL pour le programme de production de 3 logements locatifs sociaux à Mazan : « Les Malauques –Tranche 3 »

Le conseil communautaire,

Vu les statuts de la CoVe, portant compétence en matière d'équilibre social de l'habitat,

Vu la délibération n°05-07 du 22 février 2007 adoptant le 1^{er} Programme Local de l'Habitat (2007-2012),

Vu la délibération n°7-14 du 3 mars 2014 adoptant le 2^{ème} Programme Local de l'Habitat (2014-2020),

Vu la délibération n°92-15 du 29 juin 2015 relative à la procédure de subvention pour la création de logements locatifs sociaux,

Vu la délibération n°193-17 du 11 décembre 2017 relative à la modification des critères d'attribution de subvention pour l'acquisition ou l'amélioration des bâtiments communaux destinés au logement,

Vu la délibération n°54-19 du 8 avril 2019 adoptant la modification du 2^{ème} PLH 2014-2020,

Vu la délibération n°34-20 du 10 février 2020 relative à la prorogation du 2^{ème} PLH 2014-2020,

Vu la délibération n°53-22 du 12 octobre 2022 adoptant le 3^{ème} Programme Local de l'Habitat (2022-2028),

Vu la délibération n°38-23 du 6 février 2023 adoptant la modification du règlement de subventions pour la production de logements sociaux,

Vu le dossier agréé par l'Etat le 07/10/22 et déposé par UNICIL à la CoVe le 27 février 2023 et complété le 30 mars 2023, pour le programme « Les Malauques (tranche3) » (230 Route de Malemort - parcelles I 1432 et 1433) à Mazan, comprenant 3 logements individuels dont 1 PLAI et 2 PLUS,

Entendu le rapport du vice-président délégué à l'aménagement du territoire,

Après en avoir délibéré par un vote à l'unanimité des suffrages exprimés,

Décide

Article 1 : D'ACCORDER à UNICIL une subvention de 5 500€ pour la réalisation du programme de construction en Vente en l'Etat Futur d'achèvement des travaux (VEFA) de la résidence « Les Malauques (tranche3) » (230 Route de Malemort - parcelles I 1432 et 1433) à Mazan, comprenant 3 logements individuels dont 1 PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Insertion) et 2 PLUS, (Prêt Locatif à Usage Social), sous réserve des justificatifs d'une atteinte de consommation énergétique inférieure ou égale à 45 kwatt/h/m²/an par logement.

Article 2 : DE PRECISER que la subvention est imputée sur les crédits figurant à l'article 204182, fonction 72APO3 du budget principal.

Article 3 : D'AUTORISER la présidente à signer tous actes aux effets ci-dessus.

le secrétaire de séance,

Frédéric Tenon



la Présidente,

Jacqueline Bouyae



Pour extrait certifié conforme

Jacqueline Bouyae

Présidente de la CoVe



En application des articles R.421-1 et suivants du Code de la Justice Administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Nîmes (16 avenue Feuchères -CS 88010 - 30 941 Nîmes CEDEX 09 - Tél.: 04 66 27 37 00 - Fax: 04 66 36 27 86 - greffe.ta-nimes@juradm.fr) dans un délai de deux mois à compter de sa mise en ligne et de sa réception par le représentant de l'État. Le tribunal administratif peut aussi être saisi par l'application informatique "Télérécours citoyens" accessible par le site internet www.telerecours.fr