

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT DE VAUCLUSE

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
VENTOUX-COMTAT VENAISSIN
84200 CARPENTRAS

L'an deux mille vingt-trois et le trois avril, le conseil de communauté, régulièrement convoqué par sa Présidente dans les délais légaux, a été appelé à délibérer sur les questions suivantes.

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE
COMMUNAUTÉ

SÉANCE DU
3 avril 2023

Date de convocation : 28 mars 2023

Mise en ligne le : 28 mars 2023

Nombre de conseillers : 60

Nombre de présents : 45

Nombre de votants : 53

Nombre d'absents : 7

PRÉSENTS : **Aubignan :** Siegfried BIELLE - Laurence BADEI - Frédéric FRIZET - Marie THOMAS de MALEVILLE **Beaumes-de-Venise :** Jérôme BOULETIN **Bédoin :** Alain CONSTANT - Dominique VISSECQ **Caromb :** Valérie MICHELIER - Olivier METZGER **Carpentras :** Serge ANDRIEU - Yvette GUIOU - Michel BLANCHARD - Jacqueline BOUYAC - Franck DUPAS - Jaouad ZIATI - Alain BELHOMME - Bernard BOSSAN - Joël BOTREAU - Jean-François SENAC - Bertrand de LA CHESNAIS - Christiane MORIN-FAVROT - Catherine RIMBERT - Jean-Marc ISSARTIER **Crillon le Brave :** Guy GIRARD **Flassan :** Michel JOUVE **Lafare :** Philippe SOARD **La Roque Alric :** José LINHARES **La Roque sur Pernes :** Philippe DELEBECQUE **Le Barroux :** Bernard MONNET **Le Beaucet :** François ILLE **Loriol du Comtat :** Gérard BORGIO - Brigitte MATHIEU **Malaucène :** Frédéric TENON - Chantal MOCZADLO **Mazan :** Louis BONNET - Joséphine AUDRIN - Georges MICHEL - Bruno GANDON **Modène :** Norbert LEPATRE **Saint Didier :** Gilles VÈVE **Saint Pierre de Vassols :** Sandrine RAYMOND **Saint Hippolyte le Graveyron :** André AIELLO **Suzette :** Jean-Alain MAZAS suppléant de : Patricia OLIVERO **Vacqueyras :** Philippe BOUTEILLER **Venasque :** Dominique PLANCHER.

EXCUSÉS AYANT DONNÉ PROCURATION : Alain BREMOND à Alain CONSTANT-Caroline BALAS à Yvette GUIOU - Laurence BOSSERAI à Serge ANDRIEU - Jean-Pierre CAVIN à Bernard BOSSAN - Véronique MENCARELLI à Franck DUPAS - Pierre BOURDELLES à Catherine RIMBERT - Claude MELQUIOR à Gilles VÈVE - Michel MEFFRE à Jérôme BOULETIN.

ABSENTS EXCUSÉS : Céline ALLIES-CORTEGGIANI - Victorine SURTEL - Pauline DREANO - Anne-Marie BARDET - Patrice FLAGEAT - Audrey FRANQUET - Alexandre KORMANYOS.

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Gérard BORGIO.

Conseil communautaire du 3 avril 2023

Délibération n°59-23

Objet : Fixation des tarifs de location et de prestation au sein de la gare numérique de Carpentras

Conseil communautaire du 3 avril 2023

Délibération n°59-23

Objet : Fixation des tarifs de location et de prestation au sein de la gare numérique de Carpentras

Le conseil communautaire,

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu les statuts de la CoVe portant compétence en matière de développement économique,

Considérant le projet gare numérique incluant la réhabilitation de l'ancienne gare de Carpentras en pôle économique dédié au numérique et à la seconde vie des matériaux,

Vu la délibération 14-17 qui assujetti l'opération à la TVA en vue de la location de locaux à usage professionnel,

Considérant l'exploitation en régie des espaces ainsi créés,

Entendu le rapport du conseiller communautaire délégué au développement numérique,

Après en avoir délibéré par un vote à l'unanimité des suffrages exprimés,

Décide

Article 1 : D'ADOPTER la grille tarifaire présentée en annexe.

Article 2 : D'APPLIQUER les présents tarifs à compter de l'entrée en vigueur de la présente délibération et de soumettre les tarifs du centre d'affaires à une revalorisation indexée sur l'indice du coût de la construction publié par l'INSEE, ou tout autre indice venant à s'y substituer à l'avenir.

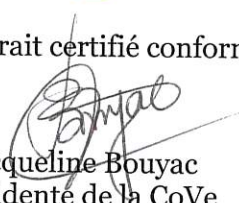
le secrétaire de séance,

Gérard Borgo



Pour extrait certifié conforme

Jacqueline Bouyac
Présidente de la CoVe



la Présidente,

Jacqueline Bouyac



En application des articles R.421-1 et suivants du Code de la Justice Administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Nîmes (16 avenue Feuchères -CS 88010 - 30 941 Nîmes CEDEX 09 - Tél.: 04 66 27 37 00 - Fax: 04 66 36 27 86 - greffe.ta-nimes@juradm.fr) dans un délai de deux mois à compter de sa mise en ligne et de sa réception par le représentant de l'État. Le tribunal administratif peut aussi être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site internet www.telerecours.fr

	Espaces	Temporalité	Tarifs HT	Tarif TTC
Espaces de travail partagés (Coworking)	Coworking			
	Résident - Bureau individuel	Mois	250,00 € HT/bureau	300,00 € TTC/bureau
		Trimestre	741,67 € HT/bureau	890,00 € TTC/bureau
	Résident - Bureau partagé	Mois	225,00 € HT/bureau	270,00 € TTC/bureau
		Trimestre	666,67 € HT/bureau	800,00 € TTC/bureau
	Nomade	Demi-journée	6,67 € HT/bureau	8,00 € TTC/bureau
		Journée	13,34 € HT/bureau	16,00 € TTC/bureau
		Forfait 10 jours	133,34 € HT/bureau	160,00 € TTC/bureau
	Salles de réunion			
	Petite salle (7 places)	Demi-journée	60,00 € HT	72,00 € TTC
		Journée	80,00 € HT	96,00 € TTC
		2 heures	30,00 € HT	36,00 € TTC
	Grande salle (14 places)	Demi-journée	80,00 € HT	96,00 € TTC
		Journée	120,00 € HT	144,00 € TTC
		2 heures	40,00 € HT	48,00 € TTC
	Salle de confidentialité	1 heure	8,34 € HT	10,00 € TTC
	Espace de travail collectif (privatisation)	Demi-journée	58,34 € HT	70,00 € TTC
		Journée	83,34 € HT	100,00 € TTC
	Espace conférence-formation			
	Salle Provence Express	Demi-journée	166,67 € HT	200,00 € TTC
		Journée	291,67 € HT	350,00 € TTC
Autre offre immobilière	Espaces de travail privatif			
	Bureaux centre d'affaire *	Année	200 € HT-HC/m ²	240,00 € TTC-HC/m ²
	Ateliers de fabrication numérique **	Année	48 € HT-HC/m ²	57,60 € TTC-HC/m ²
	Conteneurs de stockage *	Année	30 € HT-HC/m ²	36 € HT-HC/m ²
	Services associés			
	Domiciliation (boîte aux lettres indiv)	Année	360,00 € HT/an	432,00 € TTC/an
	Places de parking sécurisée	Année	420,00 € HT/an/place	504,00 € TTC/an/place
	Infogérance	Mois	60 € HT	72 € TTC
Services à la demande	Charges	Année	30 €/m ² /an	-
	Machines à commande numérique			
	Pass machine (prise en main)	heure	12,50 € HT	15,00 € TTC
	Accès machine	heure	16,67 € HT	20,00 € TTC
	Prestation machine	heure	29,17 € HT	35,00 € TTC
	Reprographie papeterie			
	Impression A4 NB	Unité	0,006 € HT	0,007 € TTC
	Impression A4 couleur	Unité	0,055 € HT	0,066 € TTC
	Impression A3 NB	Unité	0,012 € HT	0,014 € TTC
	Impression A3 Couleur	Unité	0,110 € HT	0,132 € TTC
	ramette papier A4	Unité	6 € HT	7,2 € TTC
	ramette papier A3	Unité	15 € HT	18 € TTC
	rouleau paperboard (dépannage)	Unité	7 € HT	8,4 € TTC

* Caution 2 mois loyer HT et HC ** Caution 1 mois loyer HT et HC