

# Aubignan

Mairie

1 Place Hôtel de Ville

84810



## Elaboration du PLU

Plan Local d'Urbanisme

Phase approbation

Pièce N° 4C

Liste des  
emplacements  
réservés

PLU Prescription (DCM 2009-106) .....	28/04/2009
Débat 1 PADD (DCM 2012-344) .....	22/05/2012
Arrêt 1 (DCM 2013-444) .....	30/04/2013
Débat 2 PADD (DCM 2016-233) .....	20/07/2016
Compl. concertation (DCM 2017-287) .....	08/02/2017
Débat Compl. PADD (DCM 2018-444) .....	07/06/2018
Arrêt 2 (DCM 2019-540) .....	05/09/2019
Enquête publique (AM 2019-22) .....	25/11/2019
Approbation (DCM 2020) .....	05/03/2020



40, Quai d'Agrippa  
83600 Port-Fréjus  
04.94.81.80.83  
atelierp.marino@gmail.com

Architecture  
& Urbanisme



## LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	OBJET	CARACTERISTIQUES	BENEFICIAIRE
1	Création du nouvel hôtel de ville, d'un parking et d'un espace paysager public au lieudit Le Village	4 341 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
2	Extension du cimetière au lieudit La Chicane, création d'accès (véhicules et piétons, y compris piétonnier vers le canal de Carpentras) et d'un parking public	7 051 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
3	Amélioration de l'entrée de ville : -création d'un signal d'entrée de ville -amélioration du carrefour entre l'avenue Frédéric Mistral et le bd Louis Guichard -création d'un espace paysager	1 165 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
4	Elargissement du chemin des Barillons	Largeur de 6 mètres	Commune AUBIGNAN
5	<i>Supprimé entre l'enquête publique et l'approbation du PLU le 05/03/2020</i>		
6	Création de voirie entre la RD 7 et le chemin des Barillons	Largeur de 7 mètres	Commune AUBIGNAN
7	Elargissement du chemin de Gargamiane et pour partie du chemin des Etangs (tronçon longeant la zone urbaine)	Largeur de 5 mètres	Commune AUBIGNAN
8	Création parking et élargissement de la traverse de la Garenne	1 244 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
9	Elargissement du chemin de Patin	Largeur de 6 mètres	Commune AUBIGNAN
10	Elargissement du chemin de la Combe	Largeur de 7 mètres	Commune AUBIGNAN
11	Elargissement de l'impasse de la Chicane	Largeur de 6 mètres	Commune AUBIGNAN
12	Elargissement du Chemin du Cros	Largeur de 6 mètres	Commune AUBIGNAN
13	Création d'un bassin de rétention avec parking	4 173 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
14	Elargissement de la traverse de la Combe	Largeur de 6 mètres	Commune AUBIGNAN
15	Création d'une voirie entre la RD 7 et le quartier des Gorgues	Largeur de 8 mètres 1 572 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
16	<i>Supprimés entre l'enquête publique et l'approbation du PLU le 05/03/2020</i>		
17			
18			
19			
20	Elargissement du chemin de Serres, à l'ouest de l'ancienne route d'Aubignan à Loriol	Largeur de 6 mètres	Commune AUBIGNAN
21	Amélioration du carrefour entre le chemin de Serres et l'ancienne route d'Aubignan à Loriol	707 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
22	Elargissement du chemin de Serres à proximité de la RD 126	Largeur de 6 mètres	Commune AUBIGNAN

N°	OBJET	CARACTERISTIQUES	BENEFICIAIRE
23	Amélioration du carrefour entre le chemin de Serres et la RD 126	1 256 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
24	Élargissement du chemin de Provence et extension jusqu'au débouché sur RD7, avec création d'un cheminement doux	Largeur de 8 mètres 3 948 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
25	Création d'un carrefour entre le chemin de Provence et la RD 7	1 474 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
26	Création d'une voirie entre la zone d'activité Les Bouteilles et le chemin de Provence	Largeur de 8 mètres 962 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
27	Élargissement de l'avenue de Cheseaux au lieudit Sous les Eaux	Largeur variable de 0 à 5 mètres (pour une largeur totale de 7 mètres y compris voie existante à élargir)	Commune AUBIGNAN
28	Élargissement du chemin de Saint Just	Largeur de 7 mètres	Commune d'AUBIGNAN
29	Élargissement du chemin de Ratonelle et extension au sud pour rejoindre le chemin Saint Just	Largeur de 7 mètres	Commune AUBIGNAN
30	Élargissement de l'ancienne Route de Sarrians	Largeur de 6 mètres	Commune AUBIGNAN
31	Création d'un rond point au lieudit Ratonelle	713 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
32	Création d'une sur-largeur nécessaire pour créer une piste cyclable le long de la RD7, entre l'entrée d'agglomération et le canal de Carpentras (voie douce vers la résidence de tourisme)	Largeur de 2 mètres Surface 808 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
33	Création d'un parc public, de cheminement doux et d'une voie au lieudit Condamine	1,05 hectare	Commune AUBIGNAN
34	Création d'un bassin de rétention au lieudit La Combe	5,33 hectares	Commune AUBIGNAN
35	<i>Supprimé entre l'enquête publique et l'approbation du PLU le 05/03/2020</i>		
36	Création de voies de desserte sud quartier Ratonelle (bouclage viaire et desserte zone à urbaniser)	Largeur de 7 mètres	Commune AUBIGNAN
37	Élargissement du Chemin du VAS (au nord du Camping)	Largeur variable de 1,40 à 2 mètres (pour une largeur totale de 6 mètres y compris voie existante à élargir)	Commune AUBIGNAN
38	Création d'un parking public (parcelle BM 29)	2 274 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
39	Réalisation de 100% de logements locatifs sociaux <b>(art. L151-41-4° du C. Urb.)</b>	3 384 m <sup>2</sup>	Commune AUBIGNAN
40	Création de voies de desserte nord quartier Ratonelle (bouclage viaire et desserte zone à urbaniser)	6 mètres	Commune AUBIGNAN